

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Proponente:

Empreendimento:

Contratação de empresa especializada para execução de obras de urbanização e revitalização da Praça Lama Preta, obras de drenagem com cobertura do Canal da Lama Preta, sob regime de empreitada por preço unitário, na Rua Otávio Mangabeira, SN, Bairro Lama Preta, Camaçari-BA.

Tipo de Obra:

Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc)

Orçamento Desonerado? (Sim ou Não) NÃO

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	4,00
Seguros e Garantias (*)	0,80	0,80	1,00	0,80
Riscos	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	1,23
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,16
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)	2,00	3,50	5,00	5,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
LIMITE BDI C/ DESONERAÇÃO				
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO	20,34	22,12	25,00	24,78

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Desoneração: Lei nº13.161/2015

Verificação do BDI: OK

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

#REF!

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Nº projeto básico / termo referência	
Proponente:	
Empreendimento:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS, CONSERVAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO, MELHORIAS AO ACESSO DAS VIAS E ASSISTÊNCIA AS NECESSIDADES DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE CAMAÇARI, BA.
Tipo de Obra:	Fornecimento de Materiais e Equipamentos
Base de Cálculo do ISS da Prefeitura:	60%
Orçamento Desonerado? (Sim ou Não)	NÃO

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	
Administração Central	1,50	3,45	4,49	3,45
Seguros e Garantias (*)	0,30	0,48	0,82	0,48
Riscos	0,56	0,85	0,89	0,85
Despesas Financeiras	0,85	0,85	1,11	0,85
Lucro	3,50	5,11	6,22	3,96
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)				0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
LIMITE BDI C/ DESONERAÇÃO				
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO	10,89	15,28	18,38	14,02

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Desoneração: Lei nº13.161/2015

Verificação do BDI: **OK**

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Fornecimento de Materiais e Equipamentos é de 60%, com a respectiva alíquota de 0%. Declaramos ainda que adotamos orçamento Sem Desoneração e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Profissional:
CREA/CAU:

Resp. Tomador:
Cargo:

Sigla S/N
SIM
NÃO

Sigla Obras
Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc)
Construção de Rodovias (Pavimentação Urbana)
Construção de Ferrovias
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica
Portuárias, Marítimas e Fluviais
Fornecimento de Materiais e Equipamentos

AC			SG			R		
MÍN	MED	MAX	MÍN	MED	MAX	MÍN	MED	MAX
3,00	4,00	5,50	0,80	0,80	1,00	0,97	1,27	1,27
3,80	4,01	4,67	0,32	0,40	0,74	0,50	0,56	0,97
3,80	4,01	4,67	0,32	0,40	0,74	0,50	0,56	0,97
3,43	4,93	6,71	0,28	0,49	0,75	1,00	1,39	1,74
5,29	5,92	7,93	0,25	0,51	0,56	1,00	1,48	1,97
4,00	5,52	7,85	0,81	1,22	1,99	1,46	2,32	3,16
1,50	3,45	4,49	0,30	0,48	0,82	0,56	0,85	0,89

DF			L			COFINS	PIS	MÍN
MÍN	MED	MAX	MÍN	MED	MAX			
0,59	1,23	1,39	6,16	7,40	8,96	3,00	0,65	2,00
1,02	1,11	1,21	6,64	7,30	8,69	3,00	0,65	2,00
1,02	1,11	1,21	6,64	7,30	8,69	3,00	0,65	2,00
0,94	0,99	1,17	6,74	8,04	9,40	3,00	0,65	2,00
1,01	1,07	1,11	8,00	8,31	9,51	3,00	0,65	2,00
0,94	1,02	1,33	7,14	8,40	10,43	3,00	0,65	2,00
0,85	0,85	1,11	3,50	5,11	6,22	3,00	0,65	

ISS		DESON.	LIMITE BDI		
MED	MAX		MÍN	MED	MAX
3,50	5,00	2	20,34	22,12	25,00
3,50	5,00	2	19,60	20,97	24,23
3,50	5,00	2	19,60	20,97	24,23
3,50	5,00	2	20,76	24,18	26,44
3,50	5,00	2	24,00	25,84	27,86
3,50	5,00	2	22,80	27,48	30,95
		2	10,89	15,28	18,38